



# Asuinhuoneistot ja kesämökit Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan luonnoksen tuulivoimatuotantoon soveltuvien alueiden läheisyydessä

15.12.2023

## Käytetyt aineistot ja menetelmät

Asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrät perustuvat Suomen ympäristökeskuksen ja Tilastokeskuksen tuottamaan Yhdyskuntarakenteen seurantajärjestelmän (YKR) ruutuaineistoon, jossa ruudun koko on 250 x 250 metriä. Ruututieto sisältää asuinhuoneistojen ja kesämökkien yhteenlasketun määrän ruudun alueelta. Aineisto kattaa koko Suomen. Tässä yhteydessä asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrän laskimiseen on käytetty pisteaineistoa, jossa piste kuvaa 250 metrin ruudun keskipisteen sijaintia. Aineisto kuvaa vuoden 2021 tilannetta.

Analyysi on toteutettu ArcGIS Pro –ohjelmistolla. Etäisyysvyöhykkeet on muodostettu 4. vaihemaakuntakaavaluonnoksen tuulivoimatuotantoon soveltuvien alueiden ulkorajasta kahden (2) kilometrin välein. Näin saatuihin vyöhykkeisiin on tämän jälkeen yhdistetty ja summattu YKR-ruututiedot asuinhuoneistoista ja kesämökeistä.

## Tulokset ja niiden tulkinta

Asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrät on esitetty alueittain seuraavilla sivuilla. Taulukoissa esitetyt luvut ovat kumulatiivisia eli laajempi etäisyysvyöhyke sisältää myös edellisten vyöhykkeiden asuinhuoneistot ja kesämökit. Jos haluaa laskea esim. Huuhtimäen alueelta 4-6 kilometrin päässä olevat asuinhuoneistot onnistuu se vähentämällä 0-6 km vyöhykkeen luvusta edellisten vyöhykkeiden luvut:  $110-63-17=30$  (ks. oheinen taulukko)

Etäisyys alueen ulkoreunasta ei ole sama kuin etäisyys lähimpään voimalaan, voimaloiden tarkka sijainti määritellään yleiskaavassa. On syytä muistaa myös, että tuulivoiman vaikutukset samalla etäisyydellä sijaitseville kiinteistöille eivät ole yhteneväiset. Tuulivoimala voi näkyä osalle samalla etäisyydellä sijaitseville kiinteistöille ja osalle ei.

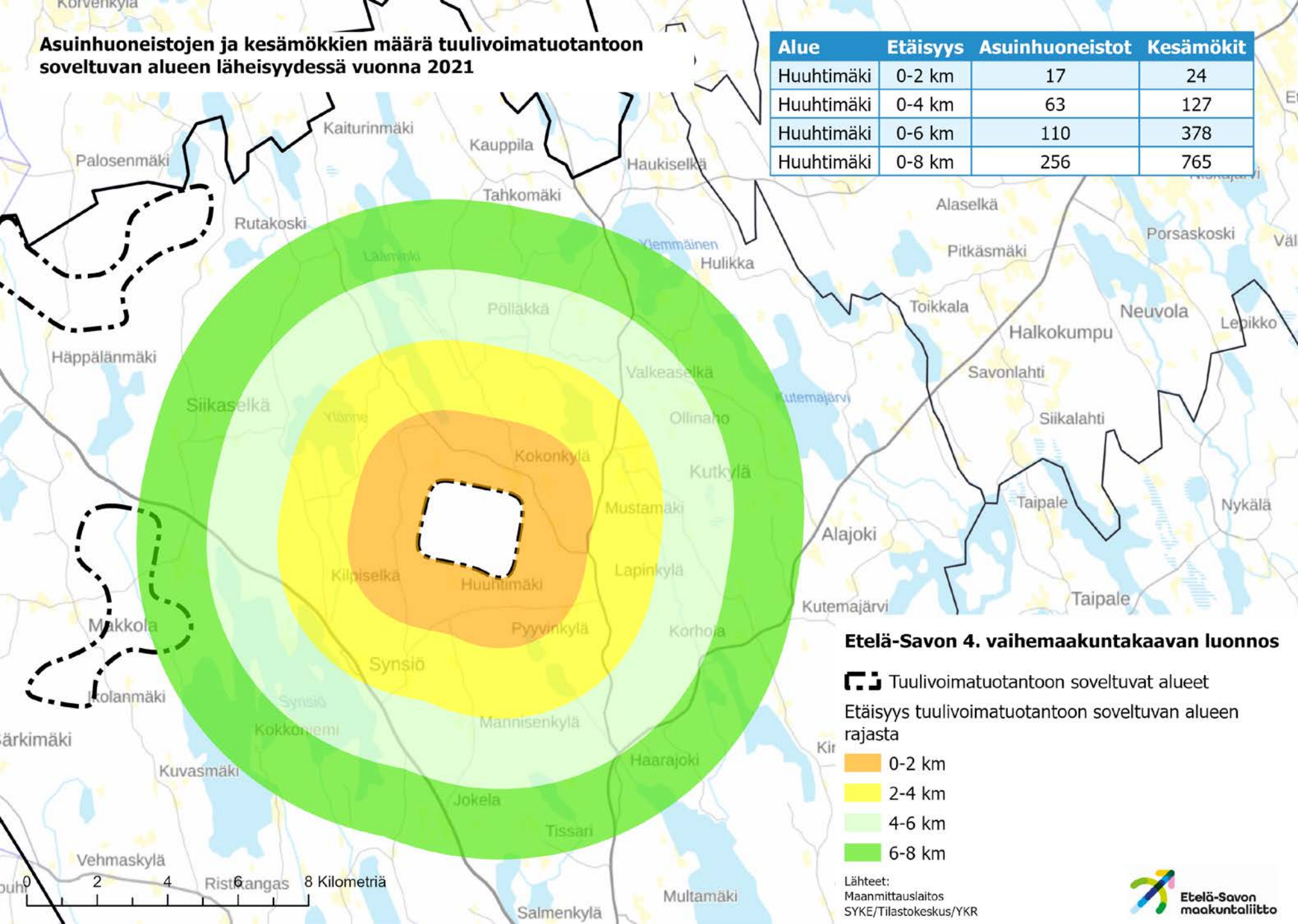
Alue	Etäisyys	Asuinhuoneistot	Kesämökit
Huuhtimäki	0-2 km	17	24
Huuhtimäki	0-4 km	63	127
Huuhtimäki	0-6 km	110	378
Huuhtimäki	0-8 km	256	765

## Mahdolliset eroavaisuuden kaavaselostuksen kohdekortteihin

Kaavaluonnoksen kaavaselostuksessa on esitetty myös vakituisten asuntojen ja loma-asuntojen määrät 2 km etäisyysvyöhykkeellä. Luvut voivat erota tässä selvityksessä esitetyistä luvuista, koska kohdekorteissa lähteenä on käytetty Rakennus- ja huoneistorekisterin tietoja, jotka ovat kattaneet vain Etelä-Savon alueen, kun tässä selvityksessä mukana on myös naapurimaakuntien alueella olevat asuinhuoneistot ja kesämökit. Myös eri tietokantojen tietojen tarkkuudessa ja luokittelutavoissa on voi olla eroja, mikä selittää mahdollisia lukujen välisiä eroja. Asuinhuoneisto on myös tilastollisesti määriteltynä sama kuin asuinrakennus.

**Asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrä tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen läheisyydessä vuonna 2021**

Alue	Etäisyys	Asuinhuoneistot	Kesämökit
Huuhimäki	0-2 km	17	24
Huuhimäki	0-4 km	63	127
Huuhimäki	0-6 km	110	378
Huuhimäki	0-8 km	256	765



**Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan luonnos**

Tuulivoimatuotantoon soveltuvat alueet

Etäisyys tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen rajasta

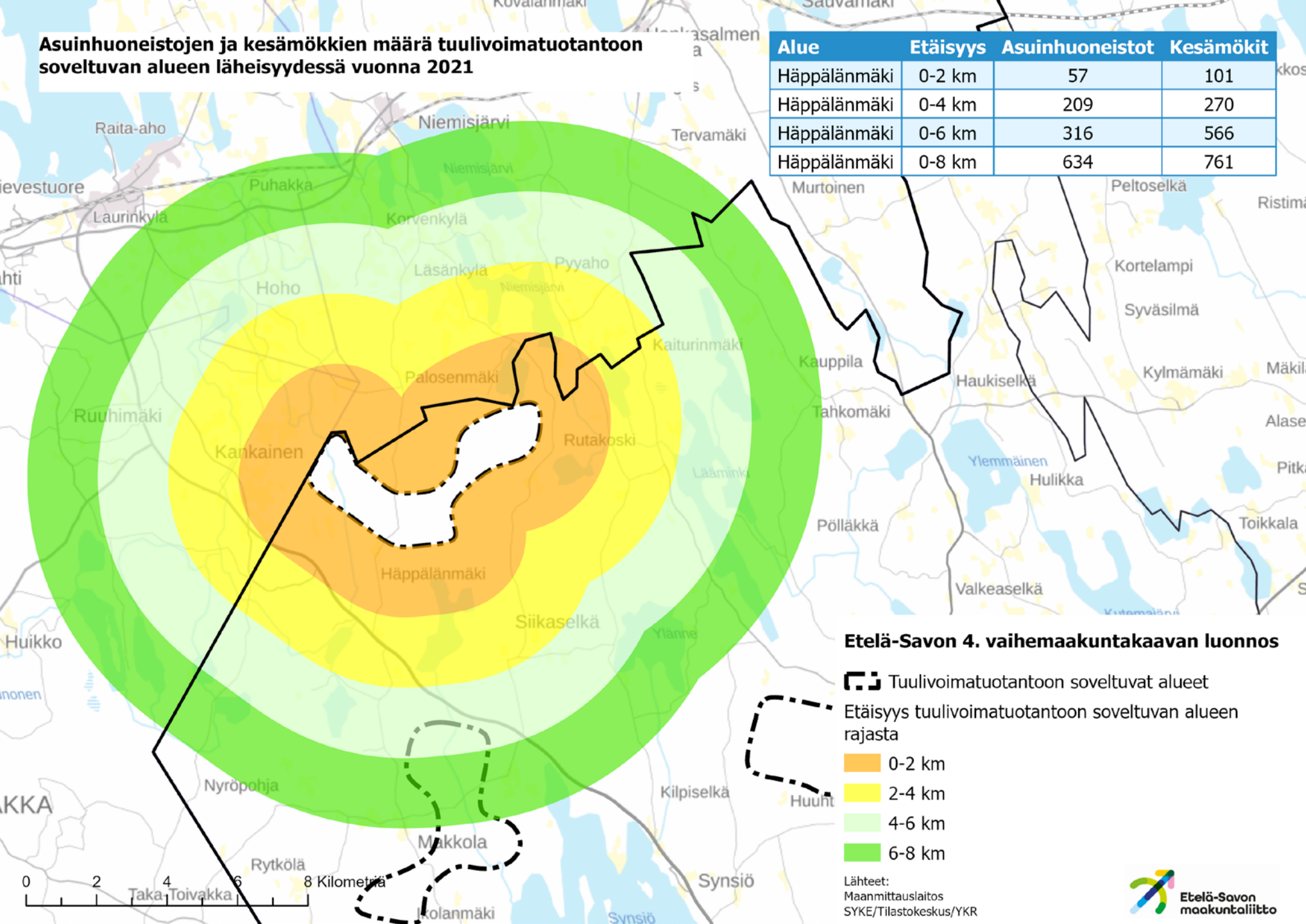
- 0-2 km
- 2-4 km
- 4-6 km
- 6-8 km

Lähteet:  
Maanmittauslaitos  
SYKE/Tilastokeskus/YKR



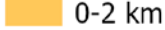
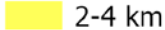
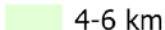
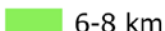


**Asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrä tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen läheisyydessä vuonna 2021**

Alue	Etäisyys	Asuinhuoneistot	Kesämökkit
Häppälänmäki	0-2 km	57	101
Häppälänmäki	0-4 km	209	270
Häppälänmäki	0-6 km	316	566
Häppälänmäki	0-8 km	634	761



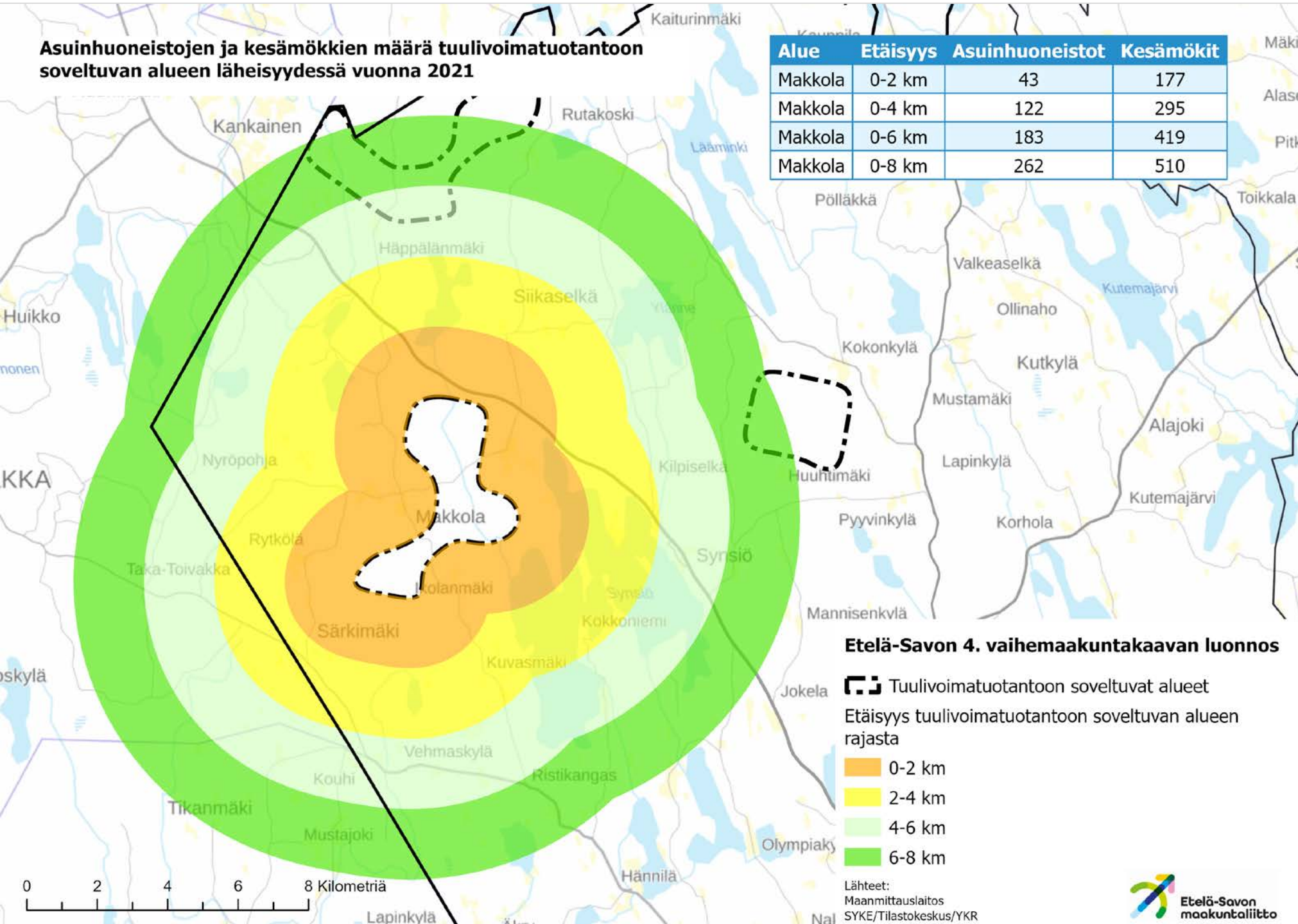
**Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan luonnos**

-  Tuulivoimatuotantoon soveltuvat alueet
-  Etäisyys tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen rajasta
-  0-2 km
-  2-4 km
-  4-6 km
-  6-8 km


Lähteet:  
Maanmittauslaitos  
SYKE/Tilastokeskus/YKR

**Asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrä tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen läheisyydessä vuonna 2021**

Alue	Etäisyys	Asuinhuoneistot	Kesämökit
Makkola	0-2 km	43	177
Makkola	0-4 km	122	295
Makkola	0-6 km	183	419
Makkola	0-8 km	262	510



**Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan luonnos**

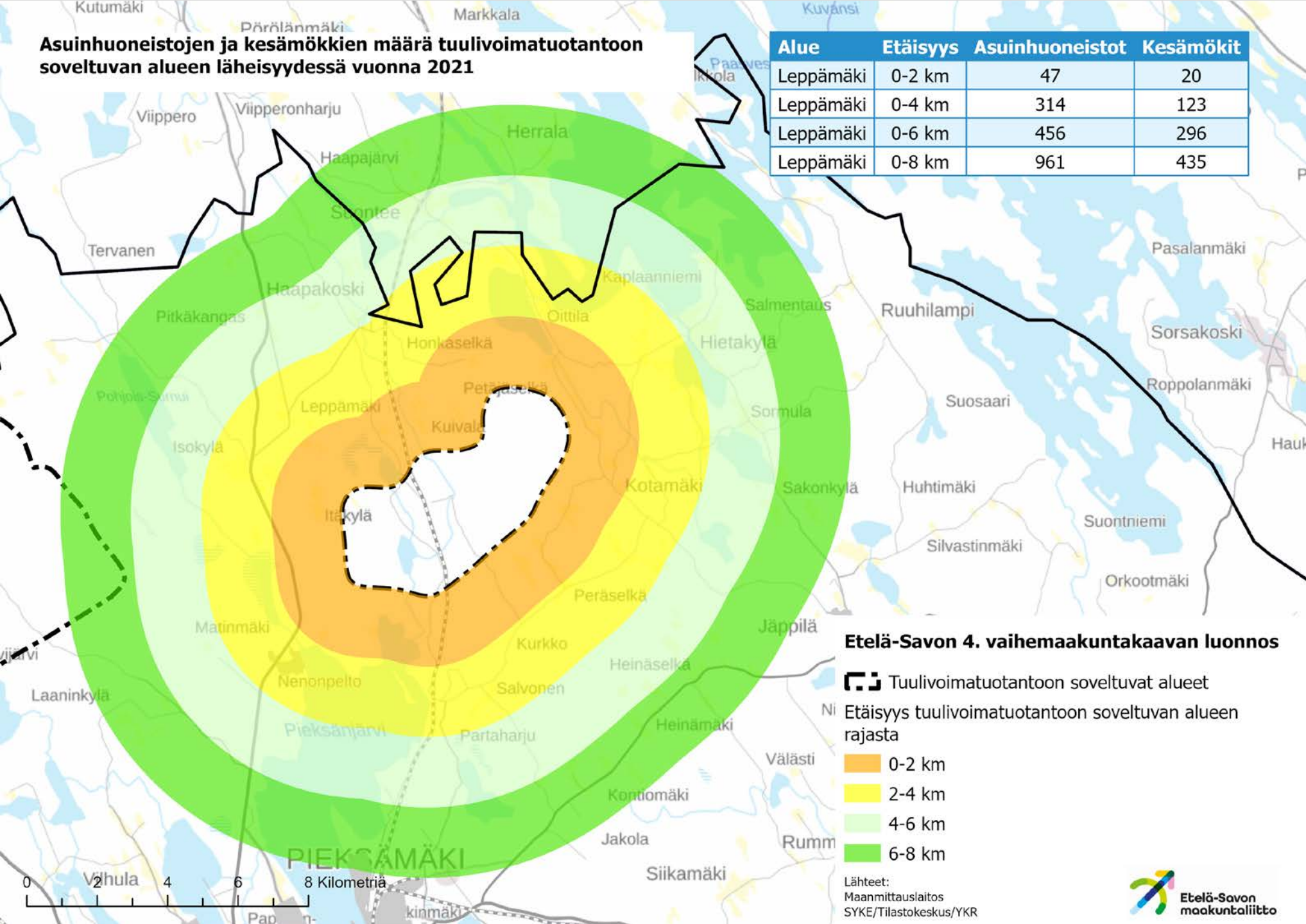
 Tuulivoimatuotantoon soveltuvat alueet  
Etäisyys tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen rajasta

-  0-2 km
-  2-4 km
-  4-6 km
-  6-8 km



Lähteet:  
Maanmittauslaitos  
SYKE/Tilastokeskus/YKR

**Asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrä tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen läheisyydessä vuonna 2021**

Alue	Etäisyys	Asuinhuoneistot	Kesämökit
Leppämäki	0-2 km	47	20
Leppämäki	0-4 km	314	123
Leppämäki	0-6 km	456	296
Leppämäki	0-8 km	961	435



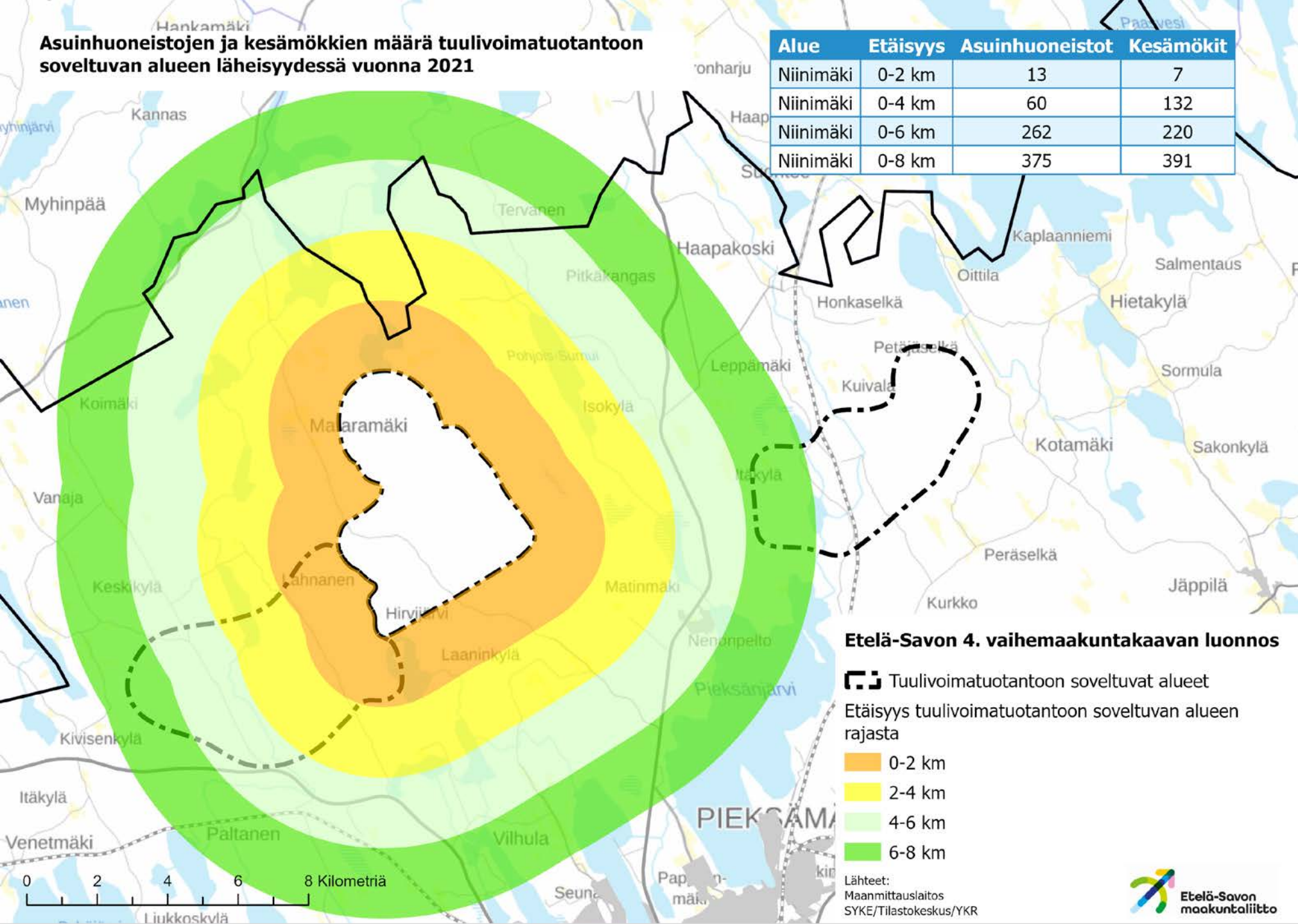
**Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan luonnos**

-  Tuulivoimatuotantoon soveltuvat alueet
-  Etäisyys tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen rajasta
  - 0-2 km
  - 2-4 km
  - 4-6 km
  - 6-8 km


Lähteet:  
Maanmittauslaitos  
SYKE/Tilastokeskus/YKR

**Asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrä tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen läheisyydessä vuonna 2021**

Alue	Etäisyys	Asuinhuoneistot	Kesämökkit
Niinimäki	0-2 km	13	7
Niinimäki	0-4 km	60	132
Niinimäki	0-6 km	262	220
Niinimäki	0-8 km	375	391



**Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan luonnos**

 Tuulivoimatuotantoon soveltuvat alueet  
Etäisyys tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen rajasta

-  0-2 km
-  2-4 km
-  4-6 km
-  6-8 km

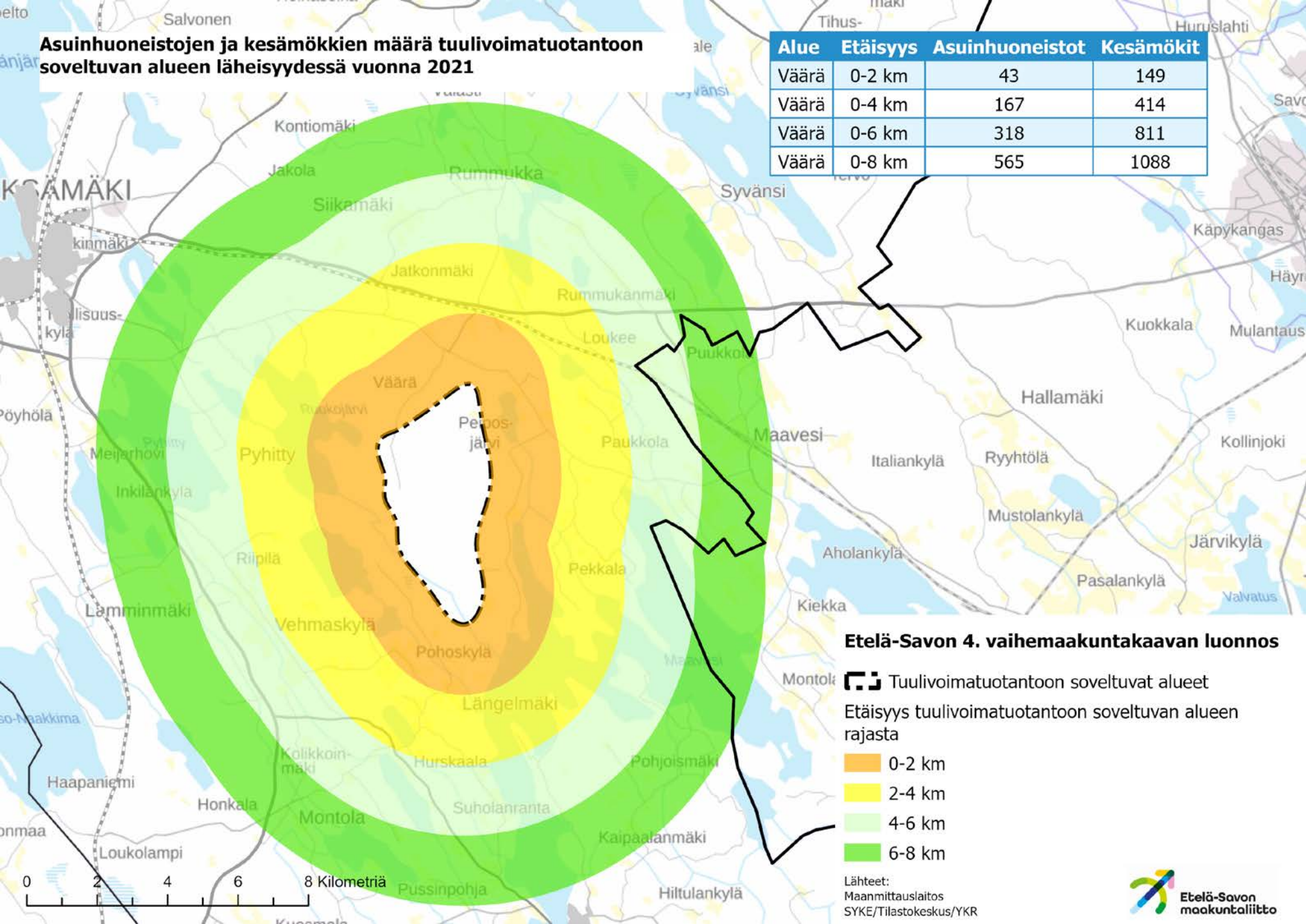
Lähteet:  
Maanmittauslaitos  
SYKE/Tilastokeskus/YKR






**Asuinhuoneistojen ja kesämökkien määrä tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen läheisyydessä vuonna 2021**

Alue	Etäisyys	Asuinhuoneistot	Kesämökkit
Väära	0-2 km	43	149
Väära	0-4 km	167	414
Väära	0-6 km	318	811
Väära	0-8 km	565	1088



**Etelä-Savon 4. vaihemaakuntakaavan luonnos**

 Tuulivoimatuotantoon soveltuvat alueet  
 Etäisyys tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen rajasta

-  0-2 km
-  2-4 km
-  4-6 km
-  6-8 km

Lähteet:  
 Maanmittauslaitos  
 SYKE/Tilastokeskus/YKR

